

DINO PARK doo, Split
U STEČAJU
14 St-160/2014
Stečajna upraviteljica
Natalija Mladineo, dipl.oec.

Republika Hrvatska
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
SPLIT
Preko pošte

20-04-2016

Primljeno za poštu obično-prop. dne 20
POŠTA R
Brod primatelja prilogu
Telefonski broj KN

Split, 20.04.2016.

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
n/p Stečajnog suca
Gosp. Jozе Čalete

PREDMET: Izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase sa prijedlogom za diobu

Dana 14.travnja 2015.god rješenjem naslovnog suda otvoren je rubricirani stečajni postupak.Prvo ispitno i izvještajno ročište održano je dana 16.lipnja 2015.god, a dana 16.prosinca 2015.god održano je posebno ispitno ročište.
Na navedenim ročištima ispitane su i utvrđene tražbine stečajnih vjerovnika.

Tabela I utvrđene tražbine stečajnih vjerovnika

RED.br.	NAZIV VJEROVNIKA	Iznos utvrđene tražbine u kn
	B) DRUGI VIŠI ISPLATNI RED	
1.	GALEB dd, Omiš	469.947,45
2.	UNA INŽENJERING doo, Split	301.106,02
	UKUPNO DRUGI VIŠI ISPLATNI RED	771.053,47

Stečajni dužnik nema obveza prema razlučnim vjerovnicima, također nema obveza prema vjerovnicima prvog višeg isplatnog reda dok su potraživanja u drugom višem isplatnom redu utvrđena u iznosu od 771.053,47 kn.

Imovina u vlasništvu stečajnog dužnika iskazana je u poslovnim knjigama i odnosila se na građevinsko-montažne objekte u vrijednosti od 141.474,00 kn, opreme u vrijednosti od 346.914,00 kn i ugostiteljskog inventara u vrijednosti od 29.981,00 kn. Na dan otvaranja stečajnog postupka u poslovnim knjigama dužnika iskazana je ukupna vrijednost imovine u iznosu od 518.369,00 kn.

Imovina se nalazila na području kampa Galeba dd, a za isti je prostor dužnik imao sklopljen ugovor o zakupu.

Tijekom 2014.god dužnik nije poslovao ali je opremu i objekte G.P.Engelhardt (osnivač i odgovorna osoba Dino Parka doo) Ugovorom o zakupu opreme dao u najam društvu Amusement park jdo, koje društvo je tijekom sezone poslovalo sa opremom na prostoru kampa.

Društvo Amusement park jdo najam za korištenje opreme plaćalo je G.P.Engelhardt, a zbog činjenice da je isto društvo bilo u blokadi žiro-računa i bez imovine, nisu se pokrenule radnje za pobijanje navedenog Ugovora.

Osim navedene imovine, dužnik je u poslovnim knjigama iskazivao potraživanje prema RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava u iznosu od 193.417,83 kn, a sa naslova pretplaćene obveze PDV-a.

Na posebnom ispitnom ročištu održanom dana 16.prosinca 2015.god, Skupština vjerovnika donijela je odluku da se imovina dužnika proda Galebu dd, Omiš za cijenu od 80.000,00 kn uvećanu za PDV.

Tijekom stečajnog postupka ostvareni su slijedeći prihodi i rashodi:

TABELA II Ostvareni prihodi i rashodi u razdoblju od 14.04.2015.-19.04.2016.

PRILIV	Iznos	ODLIV	Iznos
Uplata RH Minist.finan. Porezna uprava	193.417,83	Obveza PDV-a	20.010,00
GALEB dd, Omiš	100.000,00	Obveza najma u kampu	21.005,03
Pripis kamate	38,99	Ovrha P.U.	1.098,00
		Trošak knjigovodstva	5.000,00
		Trošak blagajne	799,90
		Provizija banke	396,00
UKUPNO	293.456,82	UKUPNO	48.308,93

Na dan 01.04.2016.god stanje na žiro-računu stečajnog dužnika iznosilo je 245.147,89 kn.

Obzirom stečajni dužnik ne raspolaže drugom imovinom koja bi se mogla unovčiti, u postupku nema razlučnih vjerovnika, a ne vode se ni parnični postupci, sukladno čl.192.SZ predlažem da se pristupi završnoj diobi.

U tu svrhu u nastavku prilažem tabelu sa podacima o očekivanim troškovima i rezervacijama koje je potrebno izvršiti do okončanja stečajnog postupka.

TABELA III Rezervacija sredstava do okončanja stečajnog postupka

R.br.	OPIS	Iznos u kunama
1.	Knjigovodstveni poslovi (završni obračuni, završni račun) brutto	500,00
2.	Pristojbe Trg.sudu Split u predmetu 14.St-160/2014	4.000,00
3..	Sitni materijalni troškovi,platni promet	150,00
4.	Sudske pristojbe	2.000,00

5.	Nagrada stečajnoj upraviteljici (po Uredbi od 01.10.2015.god 12% od unovčene stečajne mase u brutto iznosu)	35.214,82
	UKUPNO	41.864,82

OBRAZLOŽENJE UZ STAVKE REZERVACIJA:

1. Za usluge knjigovodstvenog servisa *Punkt doo* za sastavljanje završnih obračuna predviđen je iznos od 500,00 kn (zajedno sa PDV-om)
2. Za pristojbe Trgovačkom sudu u Splitu za plaćene objave u Narodnim Novinama u rubriciranom predmetu predviđen je iznos od 4.000,00 kn.
3. Za sitne materijalne troškove i troškove platnog prometa predviđen je iznos od 150,00 kn.
4. Za sudske pristojbe (2% od unovčene stečajne mase, najviše do iznosa 2.000,00 kn) rezerviran je iznos od 2.000,00 kn
5. Sukladno Uredbi o kriterijima i načinu plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (NN 105/15) Čl.7. s osnova vrijednosti unovčene stečajne mase obračunava se 12%, tj. 293.456,82 X 12% daje iznos od 35.214,82 kn brutto nagrade stečajnoj upraviteljici.

Sukladno navedenim obračunima za razdiobu stečajnim vjerovnicima preostaje iznos od 203.283,10 kn.

Predlažem da se stečajnim vjerovnicima drugog višeg isplatnog reda rasporedi iznos od 203.283,10 kn.

Sukladno odredbama Čl.25.SZ o obvezi stečajnog upravitelja o izradi završnog računa te odredbama Čl.184. i Čl.192.SZ o sastavljanju popisa tražbina koje se uzimaju u obzir u diobi te pristupanju završnoj diobi u nastavku prilažem završni stečajni račun i diobeni popis.

TABELA IV Završni stečajni račun

R.br.	UNOVČENA STEČAJNA MASA	Iznos u kunama
1.	Prihod od uplata i prodaje imovine	293.456,82
I	OSTVARENI PRIHOD	293.456,82
II	OSTALE OBVEZE STEČAJNE MASE	
1.	Knjigovodstveni poslovi (godišnji obračuni, završni račun) brutto	5.500,00
2.	Obveza PDV-a i ovrha	21.108,00
3.	Trošak blagajne	799,90
4.	Najamnina za prostor u kampu	21.005,03
5.	Provizija banke	546,00
6.	Sudske pristojbe	6.000,00
5.	Nagrada stečajnoj upraviteljici brutto	35.214,82
III	ISPLATA DRUGOM VIŠEM ISPLATNOM REDU	203.283,10

TABELA V Diobeni popis

R.. br.	NAZIV VJEROVNIKA	Iznos utvrđene tražbine u kn	% namirenja	Iznos za isplatu	Ostatak
	B) DRUGI VIŠI ISPLATNI RED				
1.	GALEB dd, Omiš	469.947,45	26,36433	123.898,50	346.048.95
2.	UNA INŽENJERING doo, Split	301.106,02	26,36433	79.384,60	221.721,42
	UKUPNO DRUGI VIŠI ISPLATNI RED	771.053,47	26,36433	203.283,10	567.770,37

Temeljem predloženog diobenog popisa vjerovnici drugog višeg isplatnog reda namirit će se 26,36433% od utvrđenih tražbina tj. u apsolutnom iznosu 203.283,10 kn.

Sukladno iznesenom u Tabelama I, II, III, IV i V predlažem da se izvrši djelomična dioba sredstava stečajne mase te stečajni postupak zaključi.

DINO PARK d.o.o.
SPLIT
U STEČAJU

Stečajna upraviteljica:

Natalija Mladineo, dipl.oec.